

RIQUALIFICAZIONE CONDOMINI
(art. 14 bis della legge provinciale 20/2012 e s.m.)

PROSPETTO FINALE

Il/La sottoscritto/a amministratore / referente / gestore: _____
 del condominio denominato: _____
 ed il/la sottoscritto/a tecnico: _____

DICHIANANO

1. i seguenti dati generali del condominio:

Indirizzo:	_____		
P.ed.:	_____	C.C.:	_____
Numero di unità immobiliari riscaldate complessive (abitazioni, uffici, negozi...):		_____	
		di cui di proprietà di imprese: _____	

2. che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e realizzati nel rispetto degli strumenti di pianificazione territoriale previsti dalle disposizioni urbanistiche vigenti;
3. che sono stati realizzati i seguenti lavori di efficientamento energetico (scheda A+B, punto 2.a):

Descrizione lavori	Spesa sostenuta	
	parti comuni	parti private
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
	€	€
Spesa complessiva sostenuta per lavori di efficientamento energetico (comprensiva di IVA, al netto delle spese tecniche):	€	€

4. che, nel caso i lavori abbiano riguardato esclusivamente il sistema di generazione, tali lavori sono riferiti all'installazione di pompe di calore contestuale a quella di pannelli fotovoltaici, ed eventualmente in aggiunta a quella di pannelli solari;
5. che, nel caso i lavori abbiano riguardato anche parti private, tali lavori sono riferiti alle componenti opache e/o trasparenti dell'involucro e sono strettamente funzionali e contestuali ai lavori sulle parti comuni;



6. che i lavori di efficientamento energetico realizzati:

- non hanno subito variazioni** rispetto a quanto previsto in fase iniziale e pertanto si conferma il valore dell'indice di prestazione energetica globale dell'edificio raggiunto (EP_{gl,tot post interventi}) ed il rispetto della percentuale minima (30%) di riduzione di tale indice rispetto al valore iniziale;
- hanno subito le seguenti variazioni** rispetto a quanto previsto in fase iniziale, fermo restando che tali lavori erano comunque previsti nella diagnosi energetica:

Classificazione dei lavori:	
Indice di prestazione energetica globale dell'edificio raggiunto EP_{gl,tot post interventi}: <i>calcolato sul volume riscaldato dell'intero corpo di fabbrica funzionalmente autonomo dello stesso edificio, secondo le modalità di valutazione A2 (standard) della UNI TS 11300-2, prospetto 2</i>	_____ kWh/(m ² anno)
Percentuale di riduzione dell'indice di prestazione energetica globale dell'edificio raggiunta post interventi (N.B. la riduzione deve essere ≥ 30%):	_____ %

7. che sono stati realizzati i seguenti ulteriori lavori (scheda A+B, punto 2.b):

(sezione da compilare solo in presenza di ulteriori lavori, non previsti nella diagnosi purché svolti contestualmente e strettamente funzionali ai lavori di efficientamento energetico)

Descrizione lavori	Spesa sostenuta
	€
	€
	€
Spesa complessiva sostenuta per gli ulteriori lavori <i>(comprensiva di IVA, al netto delle spese tecniche):</i>	€

8. che sono stati/verranno utilizzati i seguenti sistemi di incentivazione in combinazione con quelli della presente scheda:

- bonus volumetrico provinciale (deliberazione 1531/2010 e ss. mm.);
- detrazioni fiscali nazionali;
- conto termico;
- altro (specificare): _____ .

Il tecnico
(timbro e firma)

Data

L'amministratore / il referente / il gestore
(firma)

